



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
DEPARTAMENTO DE RENDAS IMOBILIÁRIAS

CERTIDÃO DO CADASTRO IMOBILIÁRIO

Folha 01 de 01
23.959/2020

Identificação do Imóvel

| | | |
|--|--|------------------------|
| LOCALIZAÇÃO TV. RAFAEL FRANCISCO GRECA Nº 000098 07 AP 71 | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIAL 09.1.0056.0110.01-3 | SUBLOTE 0012 |
| NOME DO PROPRIETÁRIO PAULO GERALDO V FERNANDES | INDICAÇÃO FISCAL 43.044.066.012-0 | |
| IDENTIFICAÇÃO E LOCALIZAÇÃO DA PLANTA IRMAOS MARCON | QUADRA | LOTE |
| NOME DO EDIFÍCIO / CONDOMÍNIO NAO INFORMADO | BLOCO VICTORY ED | |
| DECLARAMOS CONSTAR NO CADASTRO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL EXCLUSIVAMENTE PARA FINS DE LANÇAMENTO DO TRIBUTO IMOBILIÁRIO, O SEGUINTE TEOR PARCIAL: | | |

Dados do Terreno

| Área(m²) | Lançamento | Lote | Posição | Testada(s) |
|----------|------------|------|----------------------|------------|
| 660,00 | 1990 | | Testada para 02 ruas | 13,00 |
| | | | | 22,00 |

Dados da Construção Atual

| Sublote | Construção | Área | Tipo | Material | Padrão | Utilização | Constr. | Lanço. | Pv. | Revis. |
|--------------------------|------------|--------|--------|-----------|---------|-----------------------------------|---------|--------|-----|--------|
| 0012 | Principal | 157,70 | OUTROS | Alvenaria | MEDIA | Residencial | 1989 | 1990 | 16 | |
| 0012 | UA01 | 12,50 | OUTROS | Alvenaria | SIMPLES | Unidade Acompanhamento Garagem | 1989 | 1990 | 16 | |
| Total do Sublote: 170,20 | | | | | | | | | | |

Valor Venal do Imóvel

| Exercício | Valor Venal | Sublote |
|---|-------------|---------|
| 2020 | 315.700,00 | 0012 |
| Referente ao dia 01 de janeiro do respectivo exercício. | | |

Histórico de Indicações Fiscais

| Indicação Fiscal Anterior | Ano Lançamento | Até o Exercício |
|---------------------------|----------------|-----------------|
| 43.044.006.000 | 1954 | 1990 |

ATENÇÃO: ESTE DOCUMENTO NÃO SUBSTITUI O CVCO (CERTIFICADO DE VISTORIA E CONCLUSÃO DE OBRAS) E NEM ATESTA A REGULARIDADE DA OBRA.

A PRESENTE CERTIDÃO TEM VALIDADE ATÉ: **24/09/2020**

NÚMERO DE AUTENTICIDADE DA CERTIDÃO:

F145.444A.A561.4BCE-3 96DB.EB2C.3EC2.CB10-2

Emitido Eletronicamente via Internet gratuitamente

Curitiba, 24 de agosto de 2020 - 16:59:44