

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR

Titular - CPF 187080059/15

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 101.20

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 13ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº **7882-14/2008**, requerido por **ALBERTO POSTAI** contra **ANITA KOCHLA DOS SANTOS E OUTRO**, na forma como segue:

Lote de terreno nº 1 da quadra C da Planta COHATS-Santa Quitéria, situada na Santa Quitéria, nesta Capital, medindo 12,00 m. de frente para a rua Professor Ulisses Vieira, por 19,00 m. de fundos em ambos os lados, fazendo esquina com a Rua Fábio de Souza, com área total de 228 m²; contendo uma construção em alvenaria de uso comercial, com dois pavimentos, bom padrão construtivo, em bom estado de conservação, com numeração predial 1.888 da citada rua; área construída: cerca de 320 m²; Matrícula nº 3785 da 6ª Circunscrição Imobiliária; IF 45.163.027; zoneamento: ZR3; que se avalia o IMÓVEL em **R\$ 915.000,00**

(NOVECENTOS E QUINZE MIL REAIS)

Curitiba, 11 de Março de 2020.

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR - 1º Avaliador Judicial









