

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA VARA CÍVEL E ANEXOS DA  
COMARCA DE CANTAGALO ESTADO DO PARANÁ.

Autos 0000909-02.2004.8.16.0060

FELIPE LUIZ BEVILAQUA, Tec. Agropecuária – CREA PR-95913/TD, perito nomeada por Vossa Excelência nos autos da AÇÃO DE Execução de Título Extrajudicial em que HELENA DRABNIESKI WOLINSTHISKI move em face de WANDA BUGAY MIECZVA, vem mui respeitosamente a presença de Vossa Excelência, apresentar o laudo do levantamento topográfico.

Foi realizado o levantamento topográfico da área a ser penhorada, conforme segue: 60% do imóvel, excluindo a parte ocupada do imóvel e com benfeitorias, de um terreno urbano com área de 151.393,75 m<sup>2</sup>, situado no imóvel denominado Amola Faca ou Colônia Coronel Queiroz, no município de Virmond, com limites e confrontações constantes na matrícula nº 1982 do CRI de Cantagalo/PR, conforme mapa e memorial anexo.

Cabe esclarecer que a área penhorada não inclui a parte ocupada do imóvel e possíveis benfeitorias, ou seja, a porcentagem recai sobre a área livre de ocupação de terceiros e sem benfeitorias, conforme mapa com imagem de satélite anexo.

Sem mais para o momento, subscrevo-me com as mais cordiais saudações.

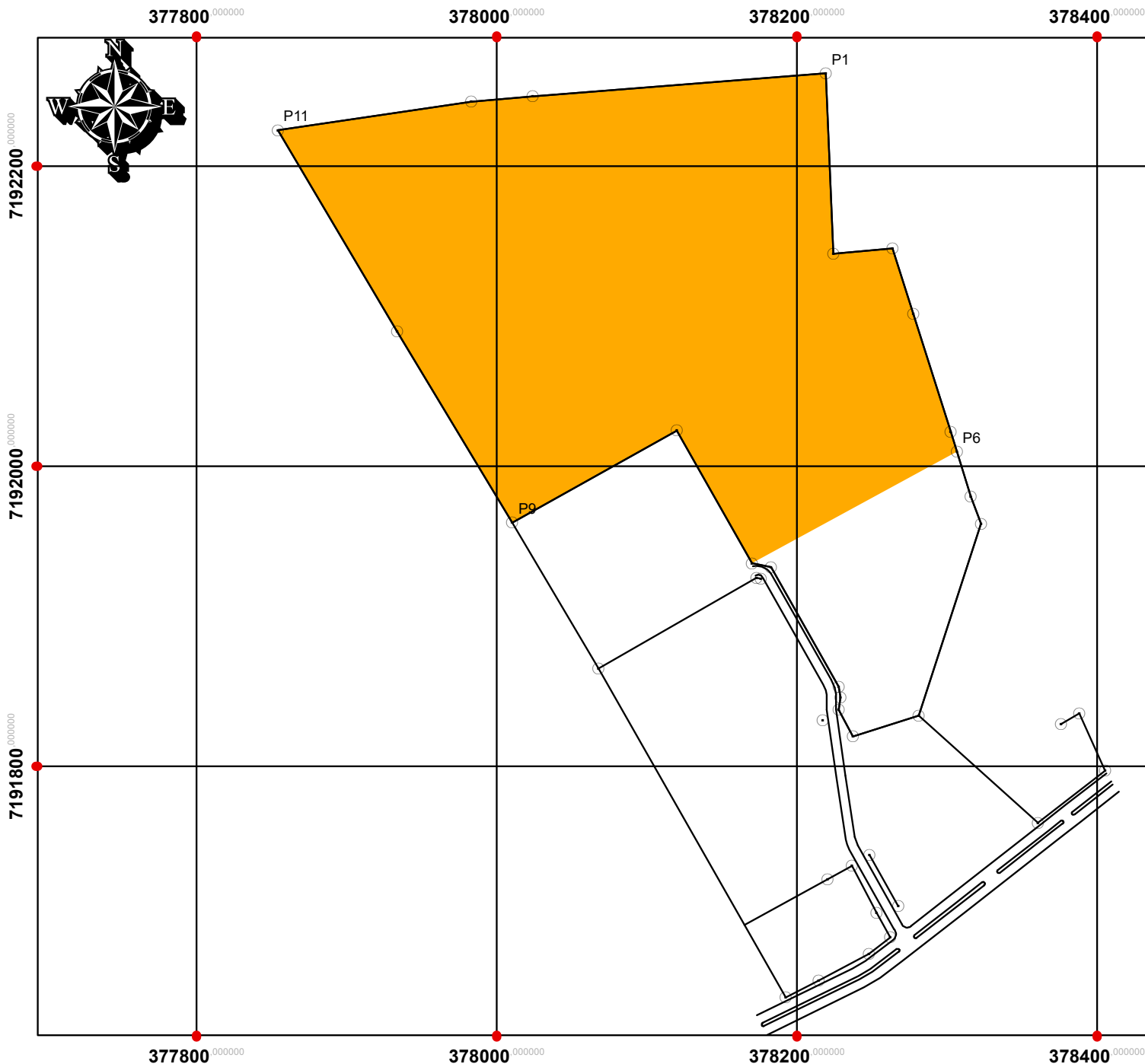
Cantagalo 09 de julho de 2018

FELIPE LUIZ BEVILAQUA

Tec. Agropecuária – CREA PR-95913/TD

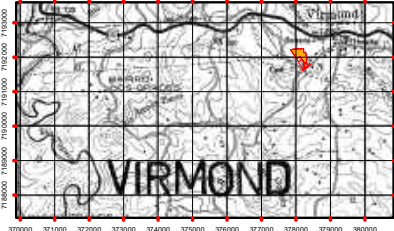
Código INCRA FS1





## MAPA DO PERÍMETRO

<p>Convenções</p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Vértice Tipo M</li> <li> Área a ser desapropriada</li> <li> Rio</li> <li> Linha Seca</li> </ul>	<p>Informações de Coordenadas</p> <p>SIRGAS 2000_UTM_Zona_22S                  WKID: 31982 Authority: EPSG</p> <p>Projeção: Transversal_Mercator                  False_Easting: 500000.0                  False_Northing: 1000000.0                  Central_Meridian: -51.0                  Scale_Factor: 0.9996                  Latitude_Of_Origin: 0.0                  Linear Unit: Meter (1,0)</p>
---	--



PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO

FOLHA: ÚNICA

Proprietário: WANDA BUGAY MIECZVA  
 Requerente: HELENA DRABNIESKI WOLINSTHISKI  
 Finalidade: Desapropriação  
 Município: Virmonde Estado UF: PR  
 Matrícula: 1982 CRO Cantagalo - PR  
 DATA: 09/07/2018 ESCALA: 1:3.500

Quadro de Áreas e Perímetro	
Matrícula	Área (m²)
1982	151.393,75
Área a ser desapropriada	90.836,50

Quadro de Assinatura:





\_\_\_\_\_  
 Felipe Luiz Bevilacqua  
 CREA-PR-95913/TD  
 Credenciamento INCRA: FS1

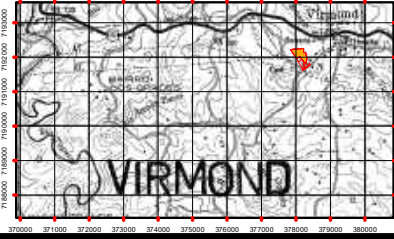


Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJT66 V5AFF MA9SC BLWG3



# MAPA DO PERÍMETRO

<p>Convenções</p> <p>  Vértice Tipo M   Área a ser desapropriada   Rio   Linha Seca                 </p>	<p>Informações de Coordenadas</p> <p>                     SIRGAS_2000_UTM_Zona_22S                      WKID: 31982 Authority: EPSG                      Projecção: Transversal_Mercator                      False_Easting: 500000.0                      False_Northing: 1000000.0                      Central_Meridian: -51.0                      Scale_Factor: 0.9996                      Latitude_Of_Origin: 0.0                      Linear_Unit: Meter (1,0)                 </p>
--	---



PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO

FOLHA: ÚNICA

Proprietário: WANDA BUGAY MIECZVA  
 Requerente: HELENA DRABNIESKI WOLINSTHISKI  
 Finalidade: Desapropriação  
 Município: Virmonde Estado UF: PR  
 Matrícula: 1982 CRO Cantagalo - PR  
 DATA: 09/07/2018 ESCALA: 1:3.500

Quadro de Áreas e Perímetro	
Matrícula	Área (m²)
1982	151.393,75
Área a ser desapropriada	90.836,50

Quadro de Assinatura:

Felipe Luiz Bevilacqua  
 CREA-PR-959137D  
 Credenciamento INCRA: FS1



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ6XR VCJ6L V8M2M 6NGPU

## MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: AMOLA FACA OU COLONIA CORONEL QUEIROZ Comarca: CANTAGALO-PR  
Proprietária: WANDA BUGAY MIECZVA  
Cidade: VIRMONDE UF: PR  
Matrícula: 1982  
Área (ha): 15,1393

### DESCRIÇÃO

O perímetro do imóvel descrito abaixo, está Geo-referenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e tem início no **P1** de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema U T M - Datum SIRGAS2000, Este (X) 378.219,05 m e Norte (Y) 7.192.262,08 m referentes ao meridiano central 51°00'; daí, confrontando com Prefeitura Municipal de Virmond, com azimute de 177°31'50" e distância de 120,43 m, segue até o **P2** de coordenada Norte (Y) 7.192.141,76 m, Este (X) 378.224,24 m ; daí, confrontando com Prefeitura Municipal de Virmond, com azimute de 85°03'46" e distância de 39,55 m, segue até o **P3** de coordenada Norte (Y) 7.192.145,16 m, Este (X) 378.263,64 m ;daí, confrontando com Prefeitura Municipal de Virmond, com azimute de 162°28'40" e distância de 45,83 m, segue até o **P4** de coordenada Norte (Y) 7.192.101,46 m, Este (X) 378.277,44 m ;daí, confrontando com Prefeitura Municipal de Virmond, com azimute de 162°21'22" e distância de 82,26 m, segue até o **P5** de coordenada Norte (Y) 7.192.023,07 m, Este (X) 378.302,37 m ;daí, confrontando com Prefeitura Municipal de Virmond, com azimute de 162°32'30" e distância de 13,82 m, segue até o **P6** de coordenada Norte (Y) 7.192.009,89 m, Este (X) 378.306,52 m ;daí, confrontando com Wanda Bugay Mieczva, com azimute de 241°25'08" e distância de 155,34 m, segue até o **P7** de coordenada Norte (Y) 7.191.935,57 m, Este (X) 378.170,11 m ;daí, confrontando com Prefeitura Municipal de Virmond, com azimute de 330°20'34" e distância de 101,56 m, segue até o **P8** de coordenada Norte (Y) 7.192.023,82 m, Este (X) 378.119,86 m ;daí, confrontando com Prefeitura Municipal de Virmond, com azimute de 240°40'55" e distância de 125,59 m, segue até o **P9** de coordenada Norte (Y) 7.191.962,33 m, Este (X) 378.010,35 m ;daí, confrontando com Airton Rovani, com azimute de 328°58'39" e distância de 148,87 m, segue até o **P10** de coordenada Norte (Y) 7.192.089,90 m, Este (X) 377.933,63 m ;daí, confrontando com Airton Rovani, com azimute de 329°19'17" e distância de 156,17 m, segue até o **P11** de coordenada Norte (Y) 7.192.224,21 m, Este (X) 377.853,95 m ;daí, confrontando com Valdirene Pereira Padilha Rodrigues, com azimute de 81°36'58" e distância de 130,30 m, segue até o **P12** de coordenada Norte (Y) 7.192.243,21 m, Este (X) 377.982,85 m ;daí, confrontando com Valdirene Pereira Padilha Rodrigues, com azimute de 85°03'09" e distância de 41,17 m, segue até o **P13** de coordenada Norte (Y) 7.192.246,76 m, Este (X) 378.023,88 m ; finalmente do **P13** segue até o **P1**, (início da descrição), confrontando com Valdirene Pereira Padilha Rodrigues, com azimute de 85°30'49", e distância de 195,77 m, fechando assim o perímetro acima descrito.

#### Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Cantagalo, 09 de JULHO de 2018.

\_\_\_\_\_  
Felipe Luiz Bevilaqua  
CREA:PR-95913/TD  
Credenciamento INCRA: FS1

