



Estado do Paraná

## PODER JUDICIÁRIO

### JUÍZO DE DIREITO DA VIGÉSIMA VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - PR

Rua Mateus Leme, 1142 - 9º andar - CEP 80530-010 - [email - 20varacivel@gmail.com](mailto:email-20varacivel@gmail.com) - [www.assejepar.com.br](http://www.assejepar.com.br)

### TERMO DE PENHORA

Aos 12 de abril de 2018, nesta Cidade e Comarca de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, neste Juízo e Cartório da Vigésima Vara Cível, presente a Excelentíssima Senhora Doutora **Mayra Rocco Stainsack**, Meritíssima Juíza de Direito, comigo empregado juramentado ao final declarado e assinado, aí sendo, em atendimento ao que consta dos autos da ação de Cumprimento de Sentença sob nº. **0004387-81.2016.8.16.0194**, requerida por JAIR PEREIRA ROCHA e OUTROS contra CARTEIRA DE PREVIDÊNCIA COMPLEMENTAR DOS ESCRIVÃES NOTÁRIOS E REGISTRADORES-CONPREVI, foi determinado pela Meritíssima Juíza ao mov. 101.1, a **PENHORA** sobre os seguintes bens imóveis de propriedade de **CARTEIRA DE PREVIDÊNCIA COMPLEMENTAR DOS ESCRIVÃES NOTÁRIOS E REGISTRADORES - CONPREVI**, inscrita no CNPJ/MF nº 77.748.556/0001-95, que seguem:

**1)** “Conjunto sob nº 42 (quarenta e dois), com a área privativa de 64,87m<sup>2</sup>, área comum de 49,13m<sup>2</sup> e a área total de 114,00m<sup>2</sup>, localizado no 4º andar ou 6º pavimento do EDIFÍCIO REAL MADRID, situado à rua da Glória nº 393, nesta Capital e a fração ideal de 0,04933 ou 25,20m<sup>2</sup> que lhe corresponde nas partes comuns e no terreno onde o aludido prédio está construído, terreno este constituído do lote AB2, com a indicação fiscal nº 32-077-109.000 do Cadastro Municipal, medindo 15,00m (quinze metros) de frente para a Rua da Glória, à direita de quem da rua olha com 33,80m (trinta e três metros e oitenta centímetros), confrontando com o lote AB1 do Espólio de Horts João Charin, 16,50m (dezesseis metros e cinquenta centímetros) de fundos, confrontando com Hermenegildo Chinasso e ao lado esquerdo 31,00m (trinta e um metros) com o lote AB3 do Espólio de Horst João Charin”, objeto da matrícula nº. **30.013** e

**2)** “Conjunto sob nº 51 (cinquenta e um), com a área privativa de 64,87m<sup>2</sup>, área comum de 49,13m<sup>2</sup> e a área total de 114,00m<sup>2</sup>, localizado no 5º andar ou 7º pavimento do EDIFÍCIO REAL MADRID, situado à rua da Glória nº 393, nesta Capital e a fração ideal de 0,04933 ou 25,20m<sup>2</sup> que lhe corresponde nas partes comuns e no terreno onde o aludido prédio está construído, terreno este constituído do lote AB2, com a indicação fiscal nº 32-077-109.000 do Cadastro Municipal, medindo 15,00m (quinze metros) de frente para a Rua da Glória, à direita de quem da rua olha com 33,80m (trinta e três metros e oitenta centímetros), confrontando com o lote AB1 do Espólio de Horts João Charin, 16,50m (dezesseis metros e cinquenta centímetros) de fundos, confrontando com Hermenegildo Chinasso e ao lado esquerdo 31,00m (trinta e um metros) com o lote AB3 do Espólio de Horst João Charin”, objeto da matrícula nº. **30.014** e

**3)** “Conjunto sob nº 52 (cinquenta e dois) com a área privativa de 64,87m<sup>2</sup>, área comum de 49,13m<sup>2</sup> e a área total de 114,00m<sup>2</sup>, localizado no 5º andar ou 7º pavimento do EDIFÍCIO REAL MADRID, situado à rua da Glória nº 393, nesta Capital e a fração ideal de 0,04933 ou 25,20m<sup>2</sup> que

Documento assinado digitalmente nos termos da Lei 11.419/2016, conforme impressão à margem direita



Estado do Paraná

## PODER JUDICIÁRIO

*Ihe corresponde nas partes comuns e no terreno onde o aludido prédio está construído, terreno este constituído do lote AB2, com a indicação fiscal nº 32-077-109.000 do Cadastro Municipal, medindo 15,00m (quinze metros) de frente para a Rua da Glória, á direita de quem da rua olha com 33,80m (trinta e três metros e oitenta centímetros), confrontando com o lote AB1 do Espólio de Horts João Charin, 16,50m (dezesseis metros e cinquenta centímetros) de fundos, confrontando com Hermenegildo Chinasso e ao lado esquerdo 31,00m (trinta e um metros) com o lote AB3 do Espólio de Horst João Charin”, objeto da matrícula nº. **30.015**, todos do Serviço de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição Imobiliária desta Comarca, ficando os mesmos **PENHORADOS**. **VALOR DO DÉBITO**: em data de 25/04/2016 (mov. 1.1) no importe de **R\$981.726,62**. Do que para constar, lavrei o presente termo que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado. Eu, Damião Zatoni, empregado juramentado, que o digitei e subscrevi.*

Mayra Rocco Stainsack  
Juíza de Direito

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJV85 A4XSZ TANKQ YFBDU