



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHAIS**  
**ESTADO DO PARANÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS**

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA DE  
 DÉBITOS IMOBILIÁRIOS**

**Nº 46755/2020**

**DADOS DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL**

|                                   |                     |                            |  |
|-----------------------------------|---------------------|----------------------------|--|
| Código do Contribuinte:<br>113719 |                     | CNPJ/CPF<br>213.986.409-30 |  |
| Nome Razão:<br>LAURO SMIL         |                     |                            |  |
| Endereço<br>RUA LIBIA             |                     | Número<br>444              |  |
| Complemento                       | Bairro<br>PINEVILLE | CEP<br>83.320-020          |  |
| Cidade<br>Pinhais                 |                     | Estado<br>PR               |  |

**DADOS DO IMÓVEL**

|   |                                 |                                    |                            |                |
|---|---------------------------------|------------------------------------|----------------------------|----------------|
| Inscrição Imobiliária:<br>24.117.0084.001.00.00 | Cadastro Imobiliário:<br>228206 | Certidão Válida Até:<br>04/01/2021 | Finalidade:<br>Imobiliária |                |
| Endereço<br>RUA LIBIA                           |                                 |                                    | Número<br>444              |                |
| Complemento                                     |                                 | Bairro<br>PINEVILLE                | CEP<br>83.320-020          |                |
| Edifício / Condomínio:                          |                                 |                                    | Apto:<br>0                 | Bloco          |
| Loteamento:<br>VILA PALMITAL                    |                                 | Cidade<br>Pinhais                  |                            | Estado<br>PR   |
| Tipo Benefício:<br>Normal                       | Área Lote m²<br>0               | Lote<br>16                         | Quadra<br>4                | Matrícula<br>0 |

**Finalidade da Certidão:** Imobiliária

Certifico a parte interessada, para que produza os efeitos legais (art. 205 e 206 da Lei 5.172/66), que revendo os controles de cobrança de tributos imobiliários desta Prefeitura, **CONSTA** que o imóvel acima citado, possui parcelamento dos seus débitos e está em dia com o pagamento ou com exigibilidade suspensa.

Reserva-se o direito da Fazenda Municipal cobrar dívidas posteriormente apuradas, mesmo as referentes a períodos compreendidos nesta CERTIDÃO.

A aceitação da presente certidão está condicionada à verificação de sua validade na internet no endereço:  
[www.pinhais.pr.gov.br](http://www.pinhais.pr.gov.br), ou no setor tributário da Prefeitura Municipal.

**Observação: Esta Certidão é Válida somente para o imóvel acima.**

Autenticidade do  
Documento



Certidão Emitida gratuitamente conforme Lei  
501/2001  
Emitida Eletronicamente via Internet  
05/10/2020 às 10:51  
Qualquer rasura ou emenda invalida este  
documento  
WGT221204-195-ABBJXXLDJPAQEZ-9



## MUNICÍPIO DE PINHAIS

Pág 1 / 2

## Arrecadação

## Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários: 228206,955930,955930,228206 Cadastro Imobiliário:  
228206,955930,955930,228206 Data de Cálculo: 05/10/2020 Tipo de Pesquisa: 2

|   |   |                                     |
|---|---|-------------------------------------|
| <b>Contribuinte:</b> 113719 - LAURO SMIL                  | <b>CPF/CNPJ:</b> 213.986.409-30         | <b>Rg./Insc.est.:</b> 1.344.082-4   |
| Endereço: <b>RUA LIBIA</b>                                | Nº <b>444</b> Bairro: <b>PINEVILLE</b>  | Cidade: <b>Pinhais</b> UF <b>PR</b> |
| <b>Cadastro:</b> 228206                                   | <b>Inscrição:</b> 24.117.0084.001.00.00 |                                     |
| <b>Lote / Quadra / Loteamento:</b> 16 / 4 / VILA PALMITAL | <b>Tipo Benefício:</b> 0 - Normal       |                                     |

| Responsável(eis) do Imóvel |            |
|----------------------------|------------|
| Código                     | Nome       |
| 113719                     | LAURO SMIL |

## EXERCÍCIO

## 3-IPTU e Taxas

**Cad. Imob.:** 228206 Inscrição: 24.117.0084.001.00.00 Loteamento: 106 Q: 4 L: 16 Bloco/Apto: /0  
Endereço: RUA LIBIA, nº 444. Bairro: PINEVILLE

Lançamento: 15480 Exercício: 2020

| Parcela                    | Vencimento | Vlr Original | Sigla | Tributo  | Correção                     | Multa | Juros | Juros Parc. | Desconto | Total | Situação |
|----------------------------|------------|--------------|-------|----------|------------------------------|-------|-------|-------------|----------|-------|----------|
| 9                          | 15/10/2020 | 47,50        | R\$   | 47,50    | 0,00                         | 0,00  | 0,00  | 0,00        | 0,00     | 47,50 | A Vencer |
| 10                         | 15/11/2020 | 47,49        | R\$   | 47,49    | 0,00                         | 0,00  | 0,00  | 0,00        | 0,00     | 47,49 | A Vencer |
| <b>Total Vencido:</b>      |            |              |       | <b>0</b> | 0,00                         | 0,00  | 0,00  | 0,00        | 0,00     | 0,00  |          |
| <b>Total a Vencer:</b>     |            |              |       | <b>2</b> | 94,99                        | 0,00  | 0,00  | 0,00        | 0,00     | 94,99 |          |
| <b>Total</b>               |            |              |       |          | 94,99                        | 0,00  | 0,00  | 0,00        | 0,00     | 94,99 |          |
| <b>Total Vencido: 0,00</b> |            |              |       |          | <b>Total a Vencer: 94,99</b> |       |       |             |          |       |          |

Cadastro Imobiliário **228206** está vinculado ao Contribuinte **LAURO SMIL** por Responsabilidade Tributária.

| TOTAL GERAL                      |                                    |          |       |                                  |          |              |
|----------------------------------|------------------------------------|----------|-------|----------------------------------|----------|--------------|
| Tipo de Débito                   | Tributo                            | Correção | Multa | Juros                            | Desconto | Total        |
| Exercício:                       | 94,99                              | 0,00     | 0,00  | 0,00                             | 0,00     | 94,99        |
| <b>TOTAL GERAL (R\$):</b>        |                                    |          |       |                                  |          | <b>94,99</b> |
| <b>Total Vencido (R\$):</b> 0,00 | <b>Total a Vencer (R\$):</b> 94,99 |          |       | <b>Total Suspeno (R\$):</b> 0,00 |          |              |



**MUNICÍPIO DE PINHAIS**

Arrecadação

## Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários: 228206,955930,955930,228206 Cadastro Imobiliário:  
228206,955930,955930,228206 Data de Cálculo: 05/10/2020 Tipo de Pesquisa: 2

Pág 2 / 2

|   |  |                                     |
|---|--|-------------------------------------|
| <b>Contribuinte:</b> 113719 - LAURO SMIL                  | <b>CPF/CNPJ:</b> 213.986.409-30        | <b>Rg./Insc.est.:</b> 1.344.082-4   |
| Endereço <b>RUA LIBIA</b>                                 | Nº <b>444</b> Bairro: <b>PINEVILLE</b> | Cidade: <b>Pinhais</b> UF <b>PR</b> |
| <b>Cadastro:</b> 955930                                   | <b>Inscrição:</b> 24.117.0084          |                                     |
| <b>Lote / Quadra / Loteamento:</b> 16 / 4 / VILA PALMITAL | <b>Tipo Benefício:</b> 0 - Normal      |                                     |

**\*\*Imóvel Cadastro 955930 (Terreno) sem débitos! (Reserva-se o direito da Fazenda Municipal de cobrar dívidas posteriormente apuradas).**

.....

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P J6ZX HUUNG ZSULV P4V83

