



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA – FORO CENTRAL DE
CURITIBA
6º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DE CURITIBA- PROJUDI
 Av. Anita Garibaldi, 750 – Bloco Juizados Especiais - Cabral - Curitiba/PR - CEP: 80540-400 -
 Fone:3312-6108

TERMO DE PENHORA

Aos dezessete dias do mês de dezembro de 2019, neste Juizado Especial Cível, onde tramitam os autos sob o nº 0042239-78.2016.8.16.0182, tendo como exequente Condomínio Edifício Karol Wojtyla e como executados Gerson de Sá Tavares Filho e Maria Aparecida de Castro Tavares, formalizei a penhora dos direitos que os executados possuem sobre o imóvel objeto da matrícula nº. 18.588 da 6ª Circunscrição de Registro de Imóveis da Comarca de Curitiba/PR descritos a seguir:

REGISTRO DE IMÓVEIS 6.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ RUA XV DE NOVEMBRO, 302 - 7.º ANDAR CONJUNTO 704 - FONE: 332-0047 TITULAR: BEATRIZ MACIEL DELY ESC. JURAM: ABRAHÃO DELY JN	REGISTRO GERAL	FICHA 1/18.588
	MATRÍCULA Nº 18.588	RUBRICA

IMÓVEL:-Fração ideal do solo de 0,076923 ou 58,58m2 do terreno abaixo descrito, fração ideal essa que corresponderá ao apartamento sob nº.04 do 4º andar ou 6º pavimento e mais 03 vagas para estacionamento na garagem coletiva do "EDIFÍCIO KAROL WOJTYLA", com a área exclusiva de:305,59m2,área comum de 138,73m2,perfazendo uma área correspondente de:444,32m2.-Edifício este a ser construído sobre o lote de terreno que mede 22,25m de frente para a rua Coronel / Dulcidio, desta cidade, por 36,55m de extensão da frente aos fundos, pela lateral direita, de quem da rua olha o imóvel, onde limita-se com o lote nº.17, e pela lateral esquerda numa extensão de 32,21m limita-se com o lote nº. 20,tendo de extensão na linha de fundos 22,35m.onde limita-se com o lote nº. 15, e parte do lote nº.02, com a área / total de 761,57m2. com a Indicação Fiscal de nº. 21-47-21.000 do Cadastro Municipal.-Medidas e confrontações fornecidas pelas partes de acordo com o Art. 21 § 1º do Provimento260 da Corregedoria Geral da Justiça.-

PROPRIETÁRIOS:-ODILON TULIO VARGAS, CI.151.735-Pr, brasileiro, casado.

O valor do débito atualizado até a presente data é de R\$ 91.114,27 (noventa e um mil, cento e quatorze reais e vinte e sete centavos).

Eu, Nadia C. Rojas, Servidora do 6º Juizado Especial Cível da Comarca de Curitiba, digitei o presente Termo.

Ana Roberta Souto Maior da Silva
 (Secretária)
 Subscrito sob ordem judicial
 Assinado digitalmente

