

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA
QUADRO RESUMO**

ITEM 01 - PROMITENTE VENDEDOR: PROVILLE CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO, COM SEDE NESTA CAPITAL À TRAVESSA LANGE 41, INSCRITA DO CNPJ. SOB Nº 77.754.372/0001-38

ITEM 02 - PROMITENTE COMPRADORA: SAMANTHA BARBOSA, RG.:5.709.419-2/PR, CPF.:014.874.759-00, brasileira, solteira, estudante, domiciliada e residente à Av. Silva Jardim, 230, Centro-Curitiba-Paraná, telefone: 91-28-90.00

ITEM 03 - UNIDADE HABITACIONAL: Apartamento 701 garagem nº 03 subsolo, com duas vagas, do Edifício Firenze, localizado à Rua Coronel Ottoni Maciel, 755, Vila Izabel Curitiba/Pr.

ITEM 04 - TÍTULO AQUISITIVO DO IMÓVEL: MATRÍCULA 64.162 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DA 6ª CIRCUNSCRIÇÃO DESTA COMARCA DE CURITIBA.

ITEM 05 - PREÇO TOTAL: R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais).

ITEM 06 - SINAL RESERVA: R\$ 100.000,00 (cem mil reais) ch administrativo. - op 000108 do banco 341 agencia 0256 no valor de R\$ 40.000,00 e ch 006189 do banco 104 agencia 0389 no valor de R\$ 40.000,00 e R\$ 20.000,00 referente a deposito bancario efetuado na conta corrente da Proville Construções Civis Ltda na conta 17426-85 agencia 0358 do banco HSBC

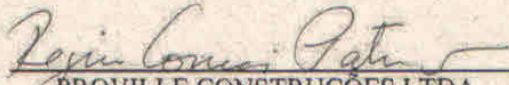
ITEM 07 - SALDO DEVEDOR: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).

ITEM 08 - PARCELAMENTO: 50.000,00 (cinquenta mil reais em:
01 (uma) parcela de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais) com vencimento em 09/10/2002.
01 (uma) parcela de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais) com vencimento em 08/11/2002.

ITEM 09- DATA PARA ESTIMATIVA DO PREÇO: 09/09/2002

ITEM 10 - PREVISÃO DE ENTREGA DO IMÓVEL: 19/09/2002.

Curitiba, 09 de setembro 2002.


PROVILLE CONSTRUÇÕES LTDA
Pp. PROMITENTE VENDEDOR


Samantha Barbosa
PROMITENTE COMPRADORA

